**Mẫu số 03.** Biên bản niêm yết công khai*(Ban hành kèm theo Quyết định số 40/2024/QĐ-UBND ngày 16 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp)*

|  |  |
| --- | --- |
| UBND HUYỆN…..**UBND XÃ……..**  Số: /BB-UBND | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** *………, ngày…..tháng…..năm 202…*  |

**BIÊN BẢN NIÊM YẾT CÔNG KHAI**

**Danh mục (1)………………………………………………………**

Vào hồi…..giờ…….ngày…….tháng…..năm 202…, tại (2)………………..

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Điều 47 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số…../2024/QĐ-UBND ngày….tháng….năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hànhQuy định việc rà soát, công bố công khai, lập danh mục các thửa đất nhỏ hẹp, nằm xen kẹt và việc giao đất, cho thuê đất đối với các thửa đất nhỏ hẹp, nằm xen kẹt trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ……………………………………………………………………….

Chúng tôi gồm:

- Ông (Bà): (3)………………………………, Chức vụ:…………………….

- Ông (Bà): (4)………………………………, Chức vụ:…………………….

- Ông (Bà): (5)………………………………, Chức vụ:…………………….

Với sự chứng kiến của:

- Ông (Bà): (6)…………………………………, Địa chỉ:…………………..

- Ông (Bà): (7)…………………………………, Địa chỉ:…………………..

Tiến hành lập biên bản niêm yết công khai đối với danh mục (8)………….

Thời gian niêm yết công khai là…..ngày, kể từ ngày…..tháng….năm 202…đến hết ngày…..tháng….năm 202…

Địa điểm niêm yết: ………………………………………………………...

*(Trường hợp công dân có ý kiến, kiến nghị liên quan đến nội dung công khai thì ghi rõ nội dung ý kiến, kiến nghị).*

Biên bản lập xong hồi……giờ……cùng ngày, đã đọc lại cho mọi người cùng nghe và nhất trí, ký tên.

|  |  |
| --- | --- |
| **NGƯỜI LẬP BIÊN BẢN** (9) | TM. UBND XÃ…**CHỦ TỊCH***(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)* |
| NGƯỜI CHỨNG KIẾN (10)  |

***Hướng dẫn sử dụng Mẫu số 03:***

*(1) và (8) Tên danh mục cần niêm yết công khai.*

*(2) Địa điểm nơi lập biên bản niêm yết công khai.*

*(3), (4) và (5) Thông tin của những người đại diện UBND cấp xã thực hiện niêm yết công khai (gồm Chủ tịch/Phó Chủ tịch UBND cấp xã, cán bộ địa chính và người có liên quan).*

*(6), (7) và (10) Thông tin của người chứng kiến, là những người dân chứng kiến việc niêm yết công khai.*

*(9) Người lập biên bản là cán bộ địa chính ký tên.*

**Mẫu số 04.** Biên bản kết thúc niêm yết công khai*(Ban hành kèm theo Quyết định số……./2024/QĐ-UBND ngày……tháng……năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp)*

|  |  |
| --- | --- |
| UBND HUYỆN…..**UBND XÃ……..**  Số: /BB-UBND | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** *………, ngày…..tháng…..năm 202…*  |

**BIÊN BẢN KẾT THÚC NIÊM YẾT CÔNG KHAI**

**Danh mục (1)………………………………………………………**

Vào hồi…..giờ…….ngày…….tháng…..năm 202…, tại (2)…………………

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Điều 47 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số…../2024/QĐ-UBND ngày….tháng….năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hànhQuy định việc rà soát, công bố công khai, lập danh mục các thửa đất nhỏ hẹp, nằm xen kẹt và việc giao đất, cho thuê đất đối với các thửa đất nhỏ hẹp, nằm xen kẹt trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ………………………………………………………………………

Căn cứ biên bản niêm yết công khai……………………………………….

Chúng tôi gồm:

- Ông (Bà): (3)………………………………, Chức vụ:…………………….

- Ông (Bà): (4)………………………………, Chức vụ:…………………….

- Ông (Bà): (5)………………………………, Chức vụ:…………………….

Với sự chứng kiến của:

- Ông (Bà): (6)…………………………………, Địa chỉ:…………………..

- Ông (Bà): (7)…………………………………, Địa chỉ:…………………..

Ngày….tháng….năm 202..., Ủy ban nhân dân xã………….đã niêm yết công khai danh mục(8)…………………..tại……………Thời gian đã niêm yết công khai là……ngày kể từ ngày…..tháng….năm 202…đến hết ngày…..tháng….năm 202…

Trong thời gian công khai, Ủy ban nhân dân xã…..không nhận được ý kiến, kiến nghị của công dân liên quan đến danh mục(9).……………………… Việc niêm yết công khai được thực hiện liên tục theo đúng thời gian quy định.

Nay Ủy ban nhân dân xã………tiến hành lập biên bản kết thúc niêm yết công khai theo đúng quy định.

Biên bản lập xong hồi……giờ……cùng ngày, đã đọc lại cho mọi người cùng nghe và nhất trí, ký tên.

|  |  |
| --- | --- |
| **NGƯỜI LẬP BIÊN BẢN** (10) | TM. UBND XÃ…**CHỦ TỊCH***(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)* |
| NGƯỜI CHỨNG KIẾN (11)  |

***Hướng dẫn sử dụng Mẫu số 03b:***

*(1), (8) và (9) Tên danh mục cần niêm yết công khai.*

*(2) Địa điểm nơi lập biên bản niêm yết công khai.*

*(3), (4) và (5) Thông tin của những người đại diện UBND cấp xã thực hiện niêm yết công khai (gồm Chủ tịch/Phó Chủ tịch UBND cấp xã, cán bộ địa chính và người có liên quan).*

*(6), (7) và (11) Thông tin của người chứng kiến, là những người dân chứng kiến việc niêm yết công khai.*

*(10) Người lập biên bản là cán bộ địa chính ký tên.*